

TEHNIČKI OPIS

Za zgradu stambene namjene izgrađene na k.č. br. 953 k.o. Požega, u ulici Antuna Gustava Matoša 24 i 26 predviđena je energetska obnova vanjske ovojnice zgrade i to postavljanje toplinske fasade na vanjske zidove zgrade, toplinska izolacija ravnog krova i izmjena dijela vanjske stolarije.

OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Predmetna višestambena zgrada koja ide u energetska obnovu je izgrađena 1979. godine, tlocrtno nepravilnog je oblika najvećih vanjskih dimenzija 34,85x11,66. Ukupna građevinsko bruto površina zgrade je 1 955,88 m², a ukupna korisna ili neto površina je 1 704,12 m². Namjena zgrade je stambena sa 27 stambene jedinice(suteren=2, prizemlje=6, 1.kat=5, 2.kat=5, 3.kat=5, 4.kat=4) raspoređene na dva ulaza(24 i 26). Zgrada se sastoji od 6 etaža i to grijano/negrijano podruma koji je jednim dijelom stambeni, grijano prizemlja i četiri kata. Nosivi zidovi izgrađeni su od armiranog betona debljine 20 cm. Vanjski zidovi ožbukani su s vanjske strane cementnom žbukom debljine 0,5 cm te obojani u svijetloj boji. Strop zadnjeg kata, tj. ravni krov izrađen je od armiranog betona debljine 14cm sa toplinskom izolacijom EPS pločama debljine 4cm. Podgled je ožbukano vapneno cementnom žbukom debljine 1 cm. Završni sloj ravnog krova je pijesak,šljunak i tucanik debljine 5 cm.

Pod na tlu podruma je izveden kao betonska ploča debljine 12 cm, sa toplinskom izolacijom EPS pločama 2cm. Međukatne konstrukcije izvedene su armiranobetonske ploče debljine 18 cm. Završna obrada poda u stambenim prostorima izvedena je ovisno o namjeni, u parketu ili keramičkim pločicama.

Prozori i balkonska vrata na stambenoj zgradi djelomično su PVC s dvostrukim izolacijskim ostakljenjem, dok je na dijelu stambene zgrade zadržana starija drvena stolarija.

Grijanje zgrade je izvedeno kao centralno daljinsko grijanje na prirodni plin iz toplane.

Zgrada ulazi u E energetska razred.

Ukupna ploština korisne površine zgrade(A_k) je 1 359,40 m².

Regija: Kontinentalna Hrvatska

GLAVNI PROJEKT PROVOĐENJA MJERA ENERGETSKE OBNOVE ZGRADE

Naziv građevine : VIŠEŠTAMBENA ZGRADA
Mjesto gradnje :Požega, A.G.Matoša 24 i 26, K.Č.BR.953, K.O. POŽEGA
Investitor :**KOMUNALAC POŽEGA d.o.o., Vukovarska 8**
OIB : 99740428762
Datum i mjesto : Blacko, siječanj 2017.



GLAVNI PROJEKT PROVOĐENJA MJERA ENERGETSKE OBNOVE ZGRADE
Naziv građevine : VIŠEŠTAMBENA ZGRADA
Mjesto gradnje : Požega, A.G.Matoša 24 i 26, K.Č.BR.953, K.O. POŽEGA
Investitor : **KOMUNALAC POŽEGA d.o.o., Vukovarska 8**
OIB : 99740428762
Datum i mjesto : Blacko, siječanj 2017.



GLAVNI PROJEKT PROVOĐENJA MJERA ENERGETSKE OBNOVE ZGRADE
Naziv građevine : VIŠEŠTAMBENA ZGRADA
Mjesto gradnje : Požega, A.G.Matoša 24 i 26, K.Č.BR.953, K.O. POŽEGA
Investitor : **KOMUNALAC POŽEGA d.o.o., Vukovarska 8**
OIB : 99740428762
Datum i mjesto : Blacko, siječanj 2017.